

## Was passiert im UmBauLabor?

Bis Ende 2026 verwandelt sich das über 100 Jahre alte Gebäude in einen Raum für Experimente zum ressourcenbewussten Umbauen.

Im UmBauLabor in der Bergmannstraße 23 in Gelsenkirchen-Ückendorf schafft Baukultur NRW einen Treffpunkt und Raum für Dialog und Weiterentwicklung von Nachhaltigkeit, Umbaukultur und Zirkularität. Gemeinsam mit vielen Partner\*innen werden Experimente im Maßstab 1:1 durchgeführt.

Der Auftakt am Donnerstag, 14. März 2024, in der Heilig-Kreuz-Kirche widmet sich der Frage: „Wie viel Wert steckt in diesem Haus?“ Wert wird dabei aus verschiedenen Perspektiven betrachtet. Es geht zudem um den Stellenwert des Umbaus von Gebäuden im Gegensatz zum Abriss speziell in Gelsenkirchen. Wer hat die Aufgabe, das Umbauen zu kommunizieren und vor allem es umzusetzen? Was braucht es, damit Umbauen möglich wird und was hindert aktuelle Umbauprozesse?

Im UmBauLabor wird an diesem Tag das Wahrnehmen von Gebäude und Quartier sichtbar gemacht. Studierende haben im vergangenen Semester Arbeiten erzeugt, die Fundstellen von Materialien und die Konstruktion im Gebäude sowie Fundstücke der nachbarschaftlichen Strukturen zeigen. Diese werden im Gebäude ausgestellt. Teile der Fundstücke werden auch bei Führungen durch Ückendorf gezeigt, bei denen Bewohnende ihr Wissen von der Geschichte und vom Leben im Quartier teilen.

### Veranstaltungsorte:

**Heilig-Kreuz-Kirche**  
Bochumer Straße 115, Gelsenkirchen

**UmBauLabor**  
Bergmannstraße 23, Gelsenkirchen

**Anmeldung**  
baukultur.nrw/auftaktumbaulabor

Begleitgremium des UmBauLabors:



Fachpartner:



Baukultur NRW wird gefördert vom:

Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Digitalisierung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



## Wie viel Wert steckt in diesem Haus?



**Auftakt**  
**UmBauLabor**  
**14. März 2024**  
**10-17 Uhr**

**BAU  
KULT  
UR**  
NÖRRHEIN  
WESTFALEN

## Auftakt und Dialog

Heilig-Kreuz-Kirche, Bochumer Straße 115

10-12 Uhr

Moderation:

**Jörg Biesler** WDR

Begrüßung:

**Karin Welge** Oberbürgermeisterin Stadt Gelsenkirchen

10-10.30 Uhr

## Was bedeutet das Umbauen für die Stadtentwicklung?

**Karin Welge** Oberbürgermeisterin Stadt Gelsenkirchen

**Daniel Sieveke** Staatssekretär im Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen

**Stephan Mayer** Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

10.35-11.15 Uhr

## Ist (Um)Baukultur eine gesellschaftliche Aufgabe?

**Peter Köddermann** Geschäftsführung Programm, Baukultur Nordrhein-Westfalen

**Berthold Schröder** Präsident Handwerkskammer Dortmund

**Lisa Huesmann** Werk & Raum Gelsenkirchen-Ückendorf e. V.

11.20-12 Uhr

## Das UmBauLabor – wie viel Wert steckt in diesem Haus?

**Prof. Renée Tribble** TU Dortmund, Raumplanung, StädteBauProzesse

**Prof. Achim Pfeiffer** Hochschule Bochum, Architektur, Entwerfen und Konstruieren/Bauen im Bestand

**Dr. Franziska Struck** FH Münster, Bauingenieurwesen, Ressourcen-, Stoffstrom- und Infrastrukturmanagement

**Irja Hönekopp** Stadt Gelsenkirchen, Abteilung Stadterneuerung und Sanierung/ KSE

**Frank Jansen** VDI-Gesellschaft Bauen und Gebäudetechnik

**Lillith Kreiß** UmBauLabor, Baukultur Nordrhein-Westfalen



12 Uhr

## Mittagspause

Heilig-Kreuz-Kirche

## Das UmBauLabor

## und seine Nachbarschaft

UmBauLabor, Bergmannstraße 23

13-15.30 Uhr

## Ausstellung

Besucher\*innen können Teile der Ausstellung im Erdgeschoss des UmBauLabors selbst erkunden. Andere Teile sind nur im Rahmen einer Begehung des Gebäudes sichtbar.

## Führungen durch das Gebäude

**Start** Hof des UmBauLabors  
Anmeldung erforderlich

## Quartiersspaziergänge durch Ückendorf

**Start** Vorplatz der Heilig-Kreuz-Kirche  
Anmeldung erforderlich

**Führung A** Historisch – vorindustrielle Zeit bis heute (Volker Bruckmann)

**Führung B** Initiativen – Menschen und Projekte aus Ückendorf (Kirsten Lipka)

**Führung C** Lebensraum – Warum ist Ückendorf ein lebenswerter Stadtteil? (Kerstin Pütz)

**Führung D** Quartiersanalyse – Projektarbeit von Student\*innen der TU Dortmund

15.30-17 Uhr

## Austausch

UmBauLabor

Weitere Informationen zum UmBauLabor unter:  
[baukultur.nrw.pageflow.io/umbaulabor](http://baukultur.nrw.pageflow.io/umbaulabor)  
und [baukultur.nrw/umbaulabor](http://baukultur.nrw/umbaulabor)

Kontakt: [info@baukultur.nrw](mailto:info@baukultur.nrw)

Foto: Tania Reinicke